

県営住宅定期募集一覧表(令和8年4月分)

県営住宅の入居者を募集します。入居を希望する方は、「県営住宅入居申込みのご案内」やこの県営住宅定期募集一覧表をよくお読みいただいたうえで申し込みください。

[一般住宅]

既存住宅													
団地名	住戸タイプ	間取り	住宅番号	募集戸数	建設年度	家賃目安(円)	所在地	エレベータ	浴槽	風呂釜	駐車場	備考	前回倍率
春日アパート	3LDK	6+洋6+洋6+LDK	100020100	6	H05	33,700 ~ 66,800	つくば市春日2-5	有	有	有	有		-
西妻アパート	3DK	6+6+洋6+DK	201310338	1	H02	26,800 ~ 52,700	水戸市見川3-1109	有	有	有	有	単身可	-
西妻アパート	4DK	6+6+洋6+洋6+DK	201310600	1	H04	32,300 ~ 63,400	水戸市見川3-1109	有	有	有	有		0.0
見和アパート	2DK	6+7.5+DK	201630105	1	H05	25,100 ~ 49,300	水戸市見和2-255	無	有	有	有	単身可	0.5
見和アパート	3DK	6+6+洋6+DK	201630338	1	H09	33,400 ~ 65,700	水戸市見和2-255	無	有	有	有	単身可	0.0
見和アパート	3DK	6+6+洋6+DK	201630438	3	H07	29,800 ~ 61,300	水戸市見和2-255	有	有	有	有	単身可	-
見和アパート	2LDK	8+6+LD+K	201630538	1	H09	32,400 ~ 63,700	水戸市見和2-255	無	有	有	有	単身可	0.0
けやき台アパート	3DK	8+6+洋6+D+K	201640138	1	H07	30,700 ~ 60,300	水戸市けやき台1-3	無	有	有	有	単身可	-
明星アパート	3DK	6+6+洋6+DK	201660138	2	H08	28,800 ~ 64,200	水戸市城東1-4	有	有	有	有	単身可	-
百合が丘アパート	3DK	8+6+洋6+D+K	201670138	2	H08 ~ H09	30,200 ~ 59,800	水戸市百合が丘町8-1	無	有	有	有	単身可	0.0
百合が丘アパート	2LDK	6+洋4.5+LDK	201670338	1	H10	27,100 ~ 53,100	水戸市百合が丘町8-1	無	有	有	有	単身可	0.0
河和田アパート	3DK	8+6+洋6+D+K	201680138	1	H11	31,400 ~ 61,600	水戸市河和田2-20-6	無	有	有	有	単身可	0.0
台町アパート	3DK	6+6+洋4.5+DK	201690238	1	H11	29,700 ~ 58,300	水戸市元吉田町東新割1653-1	無	有	有	有	単身可	-
東前アパート	2LDK	6+洋6+LDK	201700238	1	H12	26,800 ~ 52,500	水戸市東前3-1	有	有	有	有	単身可	1.0
金沢第二アパート ※注	1DK	4.6+DK	202180343	1	S43	12,300 ~ 24,300	日立市東金沢町2-14	無	有	有	有	単身可	-
田尻アパート	3DK	6+6+6+DK	202270138	1	H05	24,900 ~ 48,800	日立市田尻町1-35	無	有	有	有	単身可	-
久保田アパート	3DK	6+6+洋5+DK	202300438	1	H13	26,800 ~ 52,600	日立市宮田町4-9-3	有	有	有	有	単身可	-
平和通りアパート	2LDK	6.6+洋5.6+LDK	202320238	1	H17	24,900 ~ 48,900	日立市神峰町1-10	有	有	有	無	単身可	-
常名アパート	3DK	8+6+洋6+D+K	203160138	1	H08	29,800 ~ 58,500	土浦市並木5丁目4128-1	無	有	有	有	単身可	1.0
都和アパート	2DK	6+洋6.3+DK	203180105	3	H26 ~ H28	22,700 ~ 45,000	土浦市都和2丁目3番9号	有	有	有	有	単身可	4.0
結城アパート	3DK	5+6+洋7+D+K	207020238	6	H07	29,100 ~ 59,100	結城市大字結城1890-4	無	有	有	有	単身可・うち5戸メゾネット	0.0
結城アパート	2LDKF	6+6+F+LD+K	207020438	1	H07	26,000 ~ 51,100	結城市大字結城1890-4	無	有	有	有	単身可	0.0
下妻アパート	3DK	6+洋6+洋6+D+K	210010138	3	H06 ~ H08	22,100 ~ 48,800	下妻市下妻丙160	無	有	有	有	単身可	-
勝倉アパート	3DK	6+6+洋4.5+DK	213170138	2	H05	21,500 ~ 42,200	ひたちなか市勝倉2961-3	無	有	有	有	単身可	0.0
勝倉アパート	2LDK	6+洋5+LDK	213170238	4	H19 ~ H24	25,400 ~ 52,000	ひたちなか市勝倉2961-3	有	有	有	有	単身可	0.8
勝倉アパート	2DK	6+洋6+DK	213170305	1	H20	22,200 ~ 43,500	ひたちなか市勝倉2961-3	有	有	有	有	単身可	0.0
宮前アパート	3DK	6+洋6+洋6+D+K	213190438	1	H12	27,400 ~ 53,800	ひたちなか市市毛978	有	有	有	有	単身可	-
宮前アパート	2LDK	6+洋6+LDK	213190738	1	H18	28,200 ~ 55,300	ひたちなか市市毛978	有	有	有	有	単身可	-
笠間アパート	3DK	6+洋6+洋6+DK	214010238	3	H10	20,600 ~ 40,700	笠間市来栖字方ヶ入2628-1	無	有	有	有	単身可	0.0
笠間アパート	2DK	6+洋6+DK	214010405	1	H12	16,200 ~ 31,800	笠間市来栖字方ヶ入2628-1	有	有	有	有	単身可	0.0
笠間住宅	3DK	6+洋6+洋6+DK	214020138	1	H11	19,200 ~ 37,700	笠間市来栖字方ヶ入2628-1	無	有	有	有	単身可	0.7
高萩アパート	2LDK	6+洋8+LDK	216010338	1	H11	22,900 ~ 44,900	高萩市下手綱981-1	無	有	有	有	単身可	-
高萩アパート	2LDK	6+洋6+LDK	216010438	1	H12	21,200 ~ 41,700	高萩市下手綱981-1	有	有	有	有	単身可	-
松代アパート	3DK	6+6+洋6+DK	220040738	1	H03	28,700 ~ 56,300	つくば市松代3-24-1	有	有	有	有	単身可	-
桂たかね台住宅	3DK	6+6+洋6+DK	307010138	2	H11	20,000 ~ 39,400	東茨城郡城里町高根台1-54	無	有	有	有	単身可	-
東海アパート	3DK	6+6+洋6+DK	341010238	1	H01	19,700 ~ 38,600	那珂郡東海村東海3-6	無	有	無	有	単身可	-
石神アパート	3DK	6+6+6+DK	341030138	1	H04	20,000 ~ 39,300	那珂郡東海村石神外宿2509	無	有	有	有	単身可	-
上小瀬住宅	2LDK	6+洋6+LDK	344060138	2	H18	22,000 ~ 43,200	常陸大宮市上小瀬2070-1	無	有	有	有	単身可	-
牛堀アパート	3DK	8+6+洋6+D+K	422010138	6	H08	22,900 ~ 46,700	潮来市上戸145-1	無	有	有	有	単身可	0.0
日の出住宅	3DK	6+6+洋6+DK	423020238	4	H11	20,000 ~ 39,400	潮来市日の出5-19-1	無	有	有	有	単身可	-
浪逆第二アパート	2LDK	6+洋6+LDK	423040138	3	H16 ~ H18	21,600 ~ 42,600	潮来市日の出1-17	有	有	有	有	単身可	0.0
石下アパート	3DK	8+6+洋6+D+K	523010138	1	H07	23,700 ~ 46,600	常総市杉山897-1	無	有	有	有	単身可	1.0
薬師台アパート	3DK	6+6+6+DK	561010138	3	S61	20,900 ~ 41,000	守谷市薬師台4-2-6	無	有	無	有	単身可	-
薬師台第二アパート	3DK	6+6+洋4.5+DK	561020138	1	H01	20,900 ~ 41,000	守谷市薬師台4-2-6	無	有	無	有	単身可	-
守谷アパート	3DK	6+6+6+DK	561030238	2	H06	25,800 ~ 56,700	守谷市本町32-122	無	有	有	有	単身可	-
合計				84									

※注 金沢第二アパートは平成18～26年度に住戸改善(内装・設備等の室内のリフォーム)を行っております。

新築住宅													
団地名	住戸タイプ	間取り	住宅番号	募集戸数	建設年度	家賃目安(円)	所在地	エレベータ	浴槽	風呂釜	駐車場	備考	前回倍率
桜川西アパート	2LDK	洋6.3+洋5.1+LDK	201370354	14	R07	27,700 ~ 54,400	水戸市河和田町133	有	有	有	有	単身可	-

裏面に続く

[特定世帯向け住宅]

高齢者世帯・障害者世帯向け住宅、多子世帯向け住宅、子育て世帯向け住宅、単身者向け住宅、身体障害者(車イス対応)向け住宅、シルバーハウジング(高齢者世話付き)住宅は、その住宅ごとに申込み資格が異なります。

申込み資格は、「県営住宅入居申込みのご案内」7～8ページに記載してありますので、ご確認のうえお申込みください。

高齢者世帯・障害者世帯向け住宅 ※「県営住宅入居申込みのご案内」7ページの要件に該当する方(身体障害者対応住宅ではありません。設備・仕様は他の住宅と同じです)													
団地名	住戸タイプ	間取り	住宅番号	募集戸数	建設年度	家賃目安(円)	所在地	エレベータ	浴槽	風呂釜	駐車場	備考	前回倍率
ひたちなかアパート	3DK	6+洋6+洋6+DK	213180211	1	H12	23,300 ~ 45,800	ひたちなか市新光町23	無	有	有	有		0.0
合計				1									
子育て世帯向け住宅 ※申込名義人が小学校就学の始期に達するまでの子(申込み時にすでに出生している子)と同居し、かつその者を扶養している夫婦又は母子・父子世帯													
団地名	住戸タイプ	間取り	住宅番号	募集戸数	建設年度	家賃目安(円)	所在地	エレベータ	浴槽	風呂釜	駐車場	備考	前回倍率
笠間住宅	3DK	6+洋6+洋6+DK	214020101	1	H13	20,700 ~ 40,700	笠間市来栖字方ヶ入2628-1	無	有	有	有		-
合計				1									
身体障害者(車イス対応)向け住宅 ※申込名義人、又は同居しようとする親族のうち、常時車イスを使用する下肢障害者で身体障害者手帳(障害程度2級以上)の交付を受けている方													
団地名	住戸タイプ	間取り	住宅番号	募集戸数	建設年度	家賃目安(円)	所在地	エレベータ	浴槽	風呂釜	駐車場	備考	前回倍率
桜川西アパート	1LDK	洋6.5+LDK	201370551	1	R07	27,700 ~ 54,400	水戸市河和田町133	有	有	有	有	単身可・新築	-
合計				1									

申込みに当たっての注意

※ 県営住宅は、入居資格要件がございますので「県営住宅入居申込みのご案内」をよくご覧ください。

※ 単身の方の申込みについて

○備考欄に「単身可」と掲載してある住戸又は「単身者向け住宅」のみ申込みができます。

※ 間取りについて

○同じ住戸タイプの最小の間取りを掲載しています。

※ 前回倍率について

○令和8年1月定期募集の応募倍率を掲載しています。「-」は募集がなかった住宅、「0.0」は募集したが、応募がなかった住宅です。

※ 浴槽・風呂釜なし住戸について

○浴槽・風呂釜無の住戸については、入居する方ご自身で設置していただくこととなります。風呂釜の納品までに時間がかかる場合がありますのでご了承ください。

県営住宅入居スケジュール(令和8年4月定期募集)

(1)募集期間	令和8年4月2日(木)から4月15日(水)(郵送の場合は、当日消印有効)まで
(2)申込受理通知書送付	発送予定日:受付後概ね7日以内
(3)抽選番号(又は無抽選)の通知	発送予定日:令和8年4月21日(火)頃
(4)抽選会	①日時:令和8年4月28日(火)午前11時から
	②場所:茨城県住宅管理センター(水戸センター3階会議室) 水戸市大町3-4-36 ※抽選会に出席されなくても、抽選結果に影響はありません。
(5)抽選結果の通知	発送予定日:令和8年4月28日(火) ※申込者全員に通知します。
(6)入居資格審査	令和8年5月1日(金)から5月15日(金)まで
(7)請書等の送付	入居資格審査合格者へ入居する部屋が決定した順に随時送付します。
(8)連帯保証人の資格審査	提出された請書等に基づき、連帯保証人の資格審査をします。令和8年6月10日(水)まで
(9)入居可能日	入居説明会・鍵渡し:令和8年7月1日(水) ※7月15日(水)までに入居してください。
	※入居説明会会場の詳細は入居予定者へ別途お知らせします。
(10)補欠の方の繰上げの有効期限及び入居可能日	当選した方が「辞退」や「失格」になった場合に限り、繰上げ当選となります。 原則として、補欠の方の繰上げの有効期限は令和8年9月30日(水)です。一部下記の方については、有効期限が違いますのでご注意ください。 有効期限の間に次回の定期募集に申込み、その抽選会前日までに繰上げ当選とならなかった場合には落選扱いとなります。 補欠で繰上げ当選となった方の入居可能日は、令和8年8月3日(月)以降となります。

対象団地	申込み先・お問い合わせ先
下記以外の県営住宅	一般財団法人茨城県住宅管理センター 水戸センター 〒310-0062 水戸市大町3-4-36 大町ビル2階 電話番号 029-226-3350 FAX 029-233-2424
つくば市内、土浦市内、古河市内、石岡市内、筑西市内、結城市内、龍ヶ崎市内、下妻市内、阿見町内、かすみがうら市内、常総市内、守谷市内の県営住宅	一般財団法人茨城県住宅管理センター つくばセンター 〒305-0032 つくば市竹園3-18-3 竹園ショッピングセンター 電話番号 029-853-1370 FAX 029-879-7701
日立市内、高萩市内、北茨城市内の県営住宅	一般財団法人茨城県住宅管理センター 日立センター 〒317-0065 日立市助川町1-8-15 1階 電話番号 0294-32-7361 FAX 0294-87-6612

茨城県住宅管理センターホームページで県営住宅の情報(間取り図・団地配置図・外観写真等)が見られます。

<アドレス<https://www.ijkc.jp/>> <「茨城県営住宅」で検索>

