

県営住宅定期募集一覧表(2022年10月分)

県営住宅の入居者を募集します。入居を希望する方は、「県営住宅入居申込みのご案内」やこの県営住宅定期募集一覧表をよくお読みいただいたうえで
お申込みください。

[一般住宅]

既存住宅													
団地名	住戸タイプ	間取り	住宅番号	募集戸数	建設年度	家賃目安(円)	所在地	エレベータ	浴槽	風呂釜	駐車場	備考	前回復率
春日アパート	3LDK	洋6+洋6+洋6+LDK	100020100	1	H05	34,100 ~ 67,100	つくば市春日2-5	有	有	有	有		-
石川アパート	3DK	6+6+洋6+DK	201500500	1	S59	25,200 ~ 49,600	水戸市石川3-4135-2	無	有	有	有		0.0
千波西アパート	3DK	6+6+洋6+DK	201550200	1	H03	27,200 ~ 53,400	水戸市千波町2368-14	無	有	有	有		-
蓮池町アパート	3DK	6+6+6+DK	201590100	2	H04	26,100 ~ 51,300	水戸市城東3-2-48	無	有	有	有		-
見和東アパート	3DK	6+6+6+DK	201610100	1	H04	26,100 ~ 51,300	水戸市見和1-450-2	無	有	有	有		0.0
見和アパート	2DK	6+7.5+DK	201630105	1	H05	25,200 ~ 49,500	水戸市見和2-255	無	有	有	有	単身可	-
見和アパート	3DK	6+洋9+洋4.5+DK	201630400	1	H07	31,800 ~ 62,400	水戸市見和2-255	有	有	有	有		1.5
けやき台アパート	3DK	6+6+洋6+DK	201640100	1	H08	31,500 ~ 61,900	水戸市けやき台1-3	無	有	有	有	メゾネット	5.0
百合が丘アパート	3DK	8+6+洋6+D+K	201670100	5	H08	29,700 ~ 60,400	水戸市百合が丘町8-1	無	有	有	有		0.2
台町アパート	3DK	6+6+洋4.5+DK	201690200	1	H11	30,200 ~ 59,300	水戸市元吉田町東新割1653-1	無	有	有	有		-
石川第2アパート	2DK	6+洋6+DK	201710105	1	H13	24,200 ~ 47,500	水戸市石川3-4134	有	有	有	有	単身可	10.5
金沢アパート ※注	2DK	6+洋4.5+DK	202170343	5	S40 ~ S43	13,400 ~ 28,500	日立市東金沢町2-14	無	有	有	有	単身可	0.0
金沢第二アパート ※注	1DK	4.6+DK	202180343	1	S43	12,500 ~ 24,500	日立市東金沢町2-14	無	有	有	有	単身可	-
田尻アパート	3DK	6+6+洋4.5+DK	202270100	2	H04	22,800 ~ 44,700	日立市田尻町1-35	無	有	有	有		-
滑川アパート	3LDK	6+洋6+洋5+LDK	202280100	4	H08 ~ H09	27,000 ~ 58,600	日立市滑川町2-18	無	有	有	有		0.0
和田前アパート	2LDK	6+洋6+LDK	202310300	1	H19	25,900 ~ 50,900	日立市森山町2-13	有	有	有	有		2.0
滑川第二アパート	1LDK	洋6.3+LDK	202330305	1	H22	20,300 ~ 39,800	日立市滑川町2-14	有	有	有	有	単身可	1.0
都和アパート	2LDK	6+洋6.3+LDK	203180300	1	H17	25,500 ~ 50,000	土浦市都和2丁目3番9号	有	有	有	有		1.0
平和町アパート	3DK	6+6+洋6+DK	204030500	1	S61	23,500 ~ 46,200	古河市平和町1-18	無	有	有	有		-
平和町アパート	3DK	6+6+洋6+DK	204030538	1	S61	23,500 ~ 46,200	古河市平和町1-18	無	有	有	有	単身可	-
石岡鹿の子アパート	2DK	6+洋6+DK	205020105	1	H15	19,700 ~ 38,600	石岡市鹿の子2-13-37	有	有	有	有	単身可	0.0
石岡鹿の子アパート	2LDK	6+洋6+LDK	205020200	2	H13 ~ H14	22,500 ~ 44,300	石岡市鹿の子2-13-37	有	有	有	有		0.5
二本成アパート	3DK	6+4.5+洋4.5+DK	206010205	1	S51	12,500 ~ 24,600	筑西市二本成980	無	有	有	有	単身可	-
東石川アパート	3DK	6+6+洋6+DK	213130238	1	S63	23,300 ~ 45,700	ひたちなか市西大島1-21	無	有	有	有	単身可	-
高萩アパート	3DK	8+6+洋6+DK	216010200	1	H10	24,700 ~ 48,500	高萩市下手綱981-1	無	有	有	有		1.0
松代アパート	3DK	6+6+洋4.5+DK	220040700	4	H03 ~ H04	27,500 ~ 56,100	つくば市松代3-24-1	有	有	有	有	EV不停止	9.5
桜アパート	3DK	6+6+6+DK	220050100	1	H06	27,900 ~ 54,800	つくば市桜3-21	無	有	有	有		8.0
松山アパート	3DK	6+6+洋6+DK	321030200	2	S61	17,900 ~ 35,300	笠間市大田町208-575	無	有	有	有		-
松山アパート	3DK	6+6+洋6+DK	321030238	1	S61	17,900 ~ 35,300	笠間市大田町208-575	無	有	有	有	単身可	-
十王山部住宅	2LDK	6+洋6+LDK	381030200	1	H12	26,100 ~ 51,200	日立市十王町山部1533	無	有	有	有		0.0
牛堀アパート	3DK	8+6+洋6+D+K	422010100	4	H08	23,300 ~ 47,500	潮来市上戸145-1	無	有	有	有		0.0
牛堀アパート	3DK	8+6+洋6+D+K	422010138	1	H08	24,200 ~ 47,500	潮来市上戸145-1	無	有	有	有	単身可	0.3
日の出住宅	3DK	4.5+洋7.5+6+D+K	423020200	3	S61 ~ H04	17,300 ~ 37,000	潮来市日の出5-19-1	無	有	有	有		0.0
日の出第二住宅	3DK	6+洋6+6+DK	423030200	1	H02	17,100 ~ 28,200	潮来市日の出5-19-1	無	有	有	有		-
浪逆第二アパート	2DK	6+洋6+DK	423040405	1	H21	19,500 ~ 38,200	潮来市日の出1-17	有	有	有	有	単身可	0.0
結佐アパート	2DK	6+洋6+DK	449010105	1	H19	18,800 ~ 36,900	稲敷市結佐2534-89	有	有	有	有	単身可	0.0
結佐アパート	2LDK	6+洋6+LDK	449010200	5	H15 ~ H19	21,200 ~ 42,400	稲敷市結佐2534-89	有	有	有	有		0.0
結佐アパート	2LDK	6+洋6+LDK	449010238	2	H15 ~ H19	21,200 ~ 42,400	稲敷市結佐2534-89	有	有	有	有	単身可	0.0
千代田アパート	3DK	6+6+6+DK	464010200	1	H02	21,700 ~ 42,500	かすみがうら市稲吉東1-1	無	有	有	有		-
石下アパート	3DK	8+6+洋6+D+K	523010100	1	H06	25,300 ~ 49,700	常総市杉山897-1	無	有	有	有		0.0
合計				68									

※注 金沢アパート及び金沢第二アパートは平成18~26年度に住戸改善(内装・設備等の室内のリフォーム)を行っております。

未使用住宅 ※建設後未使用住宅です。

団地名	住戸タイプ	間取り	住宅番号	募集戸数	建設年度	家賃目安(円)	所在地	エレベータ	浴槽	風呂釜	駐車場	備考	前回復率
都和アパート	2DK	洋6+洋6.3+DK	203180139	1	R02	23,700 ~ 46,500	土浦市都和2丁目3番9号	有	有	有	有	単身可	-
合計				1									

借上げ住宅(入居期間:令和8年7月31日まで)

団地名	住戸タイプ	間取り	住宅番号	募集戸数	建設年度	家賃目安(円)	所在地	エレベータ	浴槽	風呂釜	駐車場	備考	前回復率
つくば島名アパート	2DK	洋6+洋5+DK(+納戸)	220060140	1	H18	29,700 ~ 58,300	つくば市島名2304(諏訪C12街区11)	有	有	有	無	単身可	-
つくば島名アパート	2LDK	洋6+洋5+LDK	220060324	1	H18	31,200 ~ 61,300	つくば市島名2304(諏訪C12街区11)	有	有	有	無		-
合計				2									

県営住宅の入居者を募集します。入居を希望する方は、「県営住宅入居申込みのご案内」やこの県営住宅定期募集一覧表をよくお読みいただいたうえで
お申込みください。

[特定世帯向け住宅]

子育て世帯向け住宅、多子世帯向け住宅、単身者向け住宅、高齢者世帯・障害者世帯向け住宅、身体障害者(車イス対応)向け住宅、シルバーハウジング(高齢者世話付き)住宅は、
その住宅ごとに申込み資格が異なります。

申込み資格は、「県営住宅入居申込みのご案内」7～8ページに記載してありますので、ご確認のうえお申込みください。

子育て世帯向け住宅 ※申込名義人が小学校就学の始期に達するまでの子(申込み時にすでに出生している子)と同居し、かつその者を扶養している夫婦又は母子・父子世帯													
団地名	住戸タイプ	間取り	住宅番号	募集戸数	建設年度	家賃目安(円)	所在地	エレベータ	浴槽	風呂釜	駐車場	備考	前回倍率
笠間住宅	3DK	6+洋6+洋6+DK	214020101	1	H11	20,300 ~ 39,900	笠間市来栖字方ヶ入2628-1	無	有	有	有		0.0
合計				1									
単身者向け住宅 ※「県営住宅入居申込みのご案内」の入居申込者の資格8ページの単身者申込みの要件に該当する方													
団地名	住戸タイプ	間取り	住宅番号	募集戸数	建設年度	家賃目安(円)	所在地	エレベータ	浴槽	風呂釜	駐車場	備考	前回倍率
笠間アパート	2DK	6+洋6+DK	214010408	1	H12	17,300 ~ 34,100	笠間市来栖字方ヶ入2628-1	有	有	有	有		0.0
合計				1									
高齢者世帯・障害者世帯向け住宅 ※「県営住宅入居申込みのご案内」7ページの要件に該当する方(身体障害者対応住宅ではありません。設備・仕様は他の住宅と同じです)													
団地名	住戸タイプ	間取り	住宅番号	募集戸数	建設年度	家賃目安(円)	所在地	エレベータ	浴槽	風呂釜	駐車場	備考	前回倍率
笠間アパート	3DK	6+洋6+洋6+DK	214010211	1	H12	21,400 ~ 42,000	笠間市来栖字方ヶ入2628-1	無	有	有	有		0.0
結佐アパート	2LDK	6+洋6+LDK	449010211	1	H15	21,200 ~ 41,700	稲敷市結佐2534-89	有	有	有	有		0.0
合計				2									
身体障害者(車イス対応)向け住宅													
※申込名義人、又は同居しようとする親族のうち常時車イス使用の下肢障害者で身体障害者手帳の交付を受けている方(障害者手帳2級以上)のみ申込できます。													
団地名	住戸タイプ	間取り	住宅番号	募集戸数	建設年度	家賃目安(円)	所在地	エレベータ	浴槽	風呂釜	駐車場	備考	前回倍率
友部アパート	2LDK	6+洋8+LDK	321050350	1	H12	23,900 ~ 47,000	笠間市鴻巣657-298	有	有	有	有		0.0
合計				1									
シルバーハウジング(高齢者世話付き)住宅 ※「県営住宅入居申込みのご案内」の8ページの要件に該当する、シルバーハウジングの福祉サービス(別途料金)を利用する方													
団地名	住戸タイプ	間取り	住宅番号	募集戸数	建設年度	家賃目安(円)	所在地	エレベータ	浴槽	風呂釜	駐車場	備考	前回倍率
もみじが丘アパート	3DK	6+6+洋6+DK	213160315	1	H03	24,000 ~ 47,200	ひたちなか市市毛847-56	無	有	有	有	深給・オール電化	0.0
桜の郷アパート	2DK	6+洋6+DK	302010246	1	H20	20,600 ~ 40,400	東茨城郡茨城町桜の郷3104-14	有	有	有	有	単身可	0.0
合計				2									

※注 もみじが丘アパートのシルバーハウジング住宅は、深夜電力給湯器付・オール電化です。

申込みに当たっての注意

※ 県営住宅は、収入基準等入居資格がございますので「県営住宅入居申込みのご案内」をよくご覧ください。

※ 単身の方の申込みについて

○備考の欄に「単身可」と記入してある住戸又は「単身者向け住宅」のみ申込みができます。

○単身で申込みができるのは、以下のいずれかの方です(詳しくは「県営住宅入居申込みのご案内」の4～5ページをご覧ください)。

- ・満60歳以上の方
- ・障害者
- ・生活保護受給者
- ・DV被害者
- ほか

※ 間取りについて

○同じ住戸タイプの最小の間取りを掲載しています。

※ 前回倍率について

○2022年7月定期募集の応募倍率を掲載しています。「-」は募集がなかった住宅、「0.0」は募集したが、申込みがなかった住宅です。

※ 風呂釜なし住戸は新型コロナウイルスの影響に伴い、部品の供給が滞っており、入手が困難のため募集を停止しております。

次面につづく

県営住宅入居スケジュール(2022年10月定期募集)

(1)募集期間	2022年10月4日(火)から10月14日(金)([簡易書留]で郵送の場合は、当日消印有効)まで
(2)申込受理通知書送付	発送予定日:受け付けてから概ね7日以内
(3)抽選番号(又は無抽選)の通知	発送予定日:2022年10月21日(金)頃
(4)抽選会	①日時:2022年10月28日(金)午前11時から
	②場所:茨城県住宅管理センター(水戸センター3階会議室) 水戸市大町3-4-36
	※抽選会に出席されなくても、抽選結果に影響はありません。
(5)抽選結果の通知	発送予定日: 2022年10月28日(金) ※申込者全員に通知します。
(6)入居資格審査	2022年11月1日(火)から11月15日(火)まで
(7)請書等の送付	入居資格審査合格者へ入居する部屋が決定した順に随時送付します。
(8)連帯保証人の資格審査	提出された請書等に基づき、連帯保証人の資格審査をします。2022年12月9日(金)まで
(9)入居可能日	2023年1月4日(水):入居説明会・鍵渡し ※1月18日(水)までに入居してください。
	※入居説明会会場の詳細は入居予定者へ別途お知らせします。
(10)補欠の方の繰上げの有効期限及び入居可能日	<p>当選した方が「辞退」や「失格」になった場合に限り、繰上げ当選となります。</p> <p>原則として、補欠の方の繰上げの有効期限は2023年3月31日(金)です。一部下記の方については、有効期限が違いますのでご注意ください。</p> <p>有効期限の間に次回の定期募集に申込み、その抽選会前日までに繰上当選とならなかった場合には落選扱いとなります。補欠で繰上げ当選となった方の入居可能日は、2023年2月1日(水)以降となります。</p>

対象団地	申込み先・お問い合わせ先
下記以外の県営住宅	一般財団法人茨城県住宅管理センター 水戸センター 〒310-0062 水戸市大町3-4-36 大町ビル2階 電話番号 029-226-3350 FAX 029-233-2424
つくば市内、土浦市内、古河市内、石岡市内、筑西市内、結城市内、龍ヶ崎市内、下妻市内、桜川市内、阿見町内、かすみがうら市内、常総市内、守谷市内の県営住宅	一般財団法人茨城県住宅管理センター つくばセンター 〒305-0032 つくば市竹園3-18-3 竹園ショッピングセンター 電話番号 029-853-1370 FAX 029-879-7701
日立市内、高萩市内、北茨城市内の県営住宅	一般財団法人茨城県住宅管理センター 日立センター 〒317-0065 日立市助川町1-8-15 ブルーパード学園ビル1階 電話番号 0294-32-7361 FAX 0294-87-6612

茨城県住宅管理センターホームページで県営住宅の情報(間取り図・団地配置図・外観写真等)が見られます。
 <アドレス<http://www.ijkc.jp/>> <「茨城県営住宅」で検索>