

令和6年度の家賃について

同封の収入額等認定通知書は、令和6年4月からの家賃額等が記載された重要な書類です。

必ず目を通していただき、記載内容のご確認をお願いいたします。

ご不明な点は 水戸センター・管理課（029-297-8360）までご連絡ください。

ヒートショックにご用心！

ヒートショックとは「急激な温度変化により身体がダメージを受けること」を指します。

大きな気温の変化は血圧を急激に上下させ、心臓や血管の疾患をもたらします。

とくに、真冬に暖かい部屋から気温が低い浴室やトイレに入った際などは要注意です。

しっかりと原因について把握し、症状が起きないように気を付けましょう。

【対策】

- ① 浴室・脱衣所・トイレに暖房器具を設置する。
- ② 入浴前に浴室・脱衣所を温める。
- ③ 入浴前には水分補給をする。
- ④ 家族に声掛けをしてから入浴する。
- ⑤ お湯の温度は40度程度に設定する。
- ⑥ 長湯をしない。
- ⑦ 入浴前後に飲酒をしない。



災害に備えましょう

避難所や給水拠点の情報は、災害時において冷静・迅速に行動するために重要です。

水戸市のホームページなどであらかじめ確認しておきましょう。

災害用備品（飲料水・保存食・懐中電灯など）を日頃から準備し、定期的に確認をすることで万が一に備えましょう。

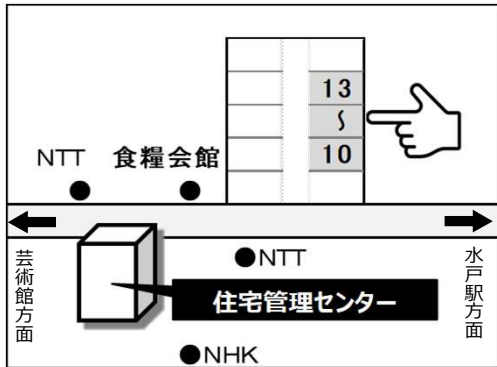
家具の転倒防止のため、ポール式器具等を設置することも大切です。



管理センターへお車でお越しの方へ

当センターでは、近隣に無料の来客用駐車場を設けております。

茨城食糧会館ビルの隣にある駐車場内に4台分をご用意しておりますので、お車で越しの際は下記図の駐車場をご利用ください。



※ 区画番号【10・11・12・13】

(駐車場右側、手前2番目から5番目まで)

※ 区画後部に『住宅管理センター』の掲示あり

※ 当センターが入所するテナントビル1階ピロティの有料駐車場は、当センターの来客用駐車場ではありません。ご注意ください。

入居者に変更があった場合は…

- お子様が生まれた
- 子が独立・家族が同居する
- 結婚・離婚をする
- 入居者が亡くなった

変更があった場合や、収入額等認定通知書など実際の入居者に違いがある場合は、お問合せ先へご連絡ください。特に入居者が増える(同居・結婚)場合には、事前にご連絡をお願いします。

お問合せ先

水戸市営住宅指定管理者  一般財団法人茨城県住宅管理センター

〒310-0062 茨城県水戸市大町3-4-36 大町ビル2階

◎水戸センター 管理課

◎水戸センター 施設課

入居中のご相談等の連絡先は

TEL 029(297)8360

FAX 029(233)2424

修繕・退去に関する連絡先は

TEL 029(226)3300

ホームページ  <http://www.ijkc.jp>

当センターでは、営業時間外の緊急連絡受付窓口を設置しております。

平日の夜間(17:15～翌朝 8:30)、土、日、祝日の緊急時は下記フリーダイヤルへご連絡ください。

夜間・休日緊急連絡受付窓口  0120(303)440

主な受付内容は下記の通りです。

ただし、お問合せ内容によっては、翌日以降の対応となる場合がございます。

- 建物設備に関する緊急トラブル(水漏れ・断水・停電等)の受付～修繕の実施
- その他緊急を要する事故等(火災・安否確認等)の受付～対応