

様式第6号(第6条関係)

連 帯 保 証 人 変 更 申 請 書

年 月 日

水戸市長 様

氏名 \_\_\_\_\_ 印

(電話 \_\_\_\_\_)

連帯保証人を変更したいので、下記のとおり誓約書を添えて申請します。

住 宅 名	市営・特定市営 住宅 棟 階 号		
入 居 者 名			
現在の家賃等	現在の家賃	円	敷金 円
	汚水処理場使用料	円	駐車場使用料 円
変 更 の 理 由			
現 在 の 連 帯 保 証 人	住 所	(〒 - )	
	氏 名		
変 更 後 の 連 帯 保 証 人	住 所	(〒 - )	
	氏 名	印	
	勤 務 先	所在地 (〒 - )	
		名 称	電話

様式第4号（第5条関係）

誓 約 書

年 月 日

水戸市長 様

住所 \_\_\_\_\_

氏名 \_\_\_\_\_ 印 \_\_\_\_\_

入居に当たっては、公営住宅法、特定優良賃貸住宅の供給の促進に関する法律、水戸市営住宅及び特定市営住宅条例等を遵守し、債務及び義務は、必ず履行することを誓約します。

所在地	水戸市		
住宅名	市営・特定市営	住宅	棟 階 号
家賃等	家賃	円 敷金	円
	汚水処理場使用料	円 駐車場使用料	円

私は、上記について入居者と連帯してその債務を負担し、入居者がその債務を履行しないときは、私が一切を履行することを誓約します。

	連 帯 保 証 人
ふりがな住所	(〒 - )
ふりがな氏名	( 年 月 日生) 印
入居者との関係	
自宅電話番号	
勤務先所在地	(〒 - )
勤務先名称	電話

注 提出に当たっては、裏面の注意事項をよく読んでください。

## 1 連帯保証人とは

連帯保証人は、入居者が家賃等を滞納した場合、入居者と連帯してその債務を負担しなければなりません。この場合、連帯保証人は、通常の保証人が有する権利のうち、下記の権利を有しません。

- (1) 催告の抗弁権…市が保証人に債務の履行を求めた場合、まず入居者へ請求すべき旨を抗弁する権利
- (2) 検索の抗弁権…市が保証人に債務の履行を求めた場合、まず入居者の財産について執行すべき旨を抗弁する権利

## 2 添付書類

- (1) 連帯保証人の印鑑証明書（発行後3か月以内のもの）…1通
- (2) 連帯保証人の資格を証する書類
  - ア 最新の納税証明書（完納証明用）等課税されている全ての市町村税を完納していることを証する書類
  - イ 固定資産納税証明書等固定資産を所有することを証する書類又は所得証明書、市町村県民税課税証明書等前年の所得を証する書類
  - ウ 県内（水戸市を除く。）に住所を有する親族にあつては、入居者との関係を証する戸籍関係の書類

## 3 その他

- (1) 連帯保証人の印は、印鑑登録されている印を使用してください。
- (2) 連帯保証人の資格がなくなったとき、本人が死亡したとき、住所が変わったとき等の場合は、速やかに連帯保証人の変更手続き又は異動報告をしてください。